

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA

Objeto del contrato: **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL MUNICIPIO DE TANGANCICUARO, EN LA COMUNIDAD DEL VALLE DE GUADALUPE, EN LA TELE-BACHILLERATO"**

Localidad: **VALLE DE GUADALUPE.**

Municipio: **TANGANCÍCUARO.**

Ejecutada bajo el contrato No.: **AYTTO/TANGANCICUARO/03/2024/OP/FIII/IR/005**

En la localidad del Valle de Guadalupe perteneciente al municipio **Tangancícuaro**, siendo las **13:00 horas del día 10 de junio del año 2024**, estando reunidos en el lugar de la obra señalada en el encabezado de esta acta, estando presentes por el ayuntamiento, el **Dr. David Melgoza Montañez**, Presidente Municipal; el **MTRO. LCP. Gustavo Béjar Chávez**, Tesorero Municipal; el **Arq. Sergio Magaña García**, Director de Obras Públicas, **Arq. Arturo Antonio Cardoso Macias**, Supervisor de Obra del Departamento de Obras Públicas, por parte de la empresa **"CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V."** representada por el **Ing. José Edmundo Rodríguez Guzmán** y a su vez residente de la misma y el **C. Ortensia Valdés Soto** presidente del Comité Comunitario.

I. Nombre de los asistentes y carácter con el que intervinieron en el acto.

- a. **Dr. David Melgoza Montañez**, Presidente Municipal.
- b. **MTRO. LCP. Gustavo Béjar Chávez**, Tesorero Municipal.
- c. **Arq. Sergio Magaña García**, Director de Obras Públicas.
- d. **Arq. Arturo Antonio Cardoso Macias**, Supervisor de Obra.
- e. **Ing. José Edmundo Rodríguez Guzmán**, Representante Legal de la Empresa **"CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V."**
- f. **Ing. José Edmundo Rodríguez Guzmán**, Residente por parte de la Empresa.
- g. **C. Ortencia Valdes Soto**, Presidente del Comité Comunitario.

II. Descripción de la Obra que se recibe.

Se realizó la obra **"CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN EL MUNICIPIO DE TANGANCICUARO, EN LA COMUNIDAD DEL VALLE DE GUADALUPE, EN LA TELE-BACHILLERATO"**



Tangancícuaro
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



**DIRECCIÓN DE
OBRAS
PÚBLICAS**
TANGANCÍCUARO

III. Fechas involucradas en la ejecución de trabajos.

Fecha de inicio según contrato: LUNES 15 DE ABRIL DEL 2024
Fecha de terminación según contrato: MIÉRCOLES 31 DE JULIO DEL 2024
Fecha real de inicio: LUNES 15 DE ABRIL DEL 2024
Fecha real de terminación: LUNES 10 DE JUNIO DEL 2024

Anticipo otorgado: \$279,120.38

ESTIMACIÓN	MONTO
1 (UNO)	\$284,406.63
2 (DOS)	\$250,959.81
3 (TRES)	\$258,756.20
4 (CUATRO Y FINIQUITO)	\$136,278.63
1 (UNO EXCEDENTE)	\$52,346.53
TOTAL, EJERCIDO	\$982,747.80
MONTO CONTRATADO	\$930,401.27

Monto contratado: \$930,401.27

Monto ejercido: \$982,747.80

Monto pagado: \$982,747.80

Monto pendiente de pago y/o devolución: \$0.00

El contratista Ing. José Edmundo Rodríguez Guzmán representante legal de la empresa **"CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V."** Expresa su conformidad con las especificaciones al contrato original y renuncia a cualquier otra compensación, indemnización o pago que pudiera derivarse, por lo que manifiesta no tener ninguna reclamación pendiente.

IV. Términos bajo los cuales se efectúa la recepción de garantías que continuaran vigentes.



**Un Gobierno
Para Todos**



Tangancícuaro
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



**DIRECCIÓN DE
OBRAS
PÚBLICAS**
TANGANCÍCUARO

El ayuntamiento de Tangancícuaro de arista en el estado de Michoacán, dentro de los términos del contrato, recibe los trabajos descritos, reservándose el derecho de hacer posteriormente las reclamaciones que estime convenientes, por obra faltante, mal ejecutada, mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos, el contratista no obstante la recepción formal que mediante la celebración de este acto que se hace de la obra pública del contrato de referencia, queda obligado a responder de los defectos que resultaren en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido, lo cual deberá garantizar durante un plazo de 12 meses a partir de esta fecha, de acuerdo a lo establecido en el artículo 31 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Michoacán de Ocampo y sus municipios, lo cual queda garantizado mediante fianza con la misma fecha de la presente acta.

No habiendo otro asunto que tratar, siendo las **14:00** horas del día **10 de junio del 2024**, se da por terminado el acto de entrega-recepción, firmando la presente acta, los que en la misma intervinieron y desearon hacerlo, para constancia y con la finalidad de que surta los efectos legales que le sean inherentes, tal como se establece en el 45 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Michoacán de Ocampo y sus municipios.

CONTRATISTA

Ing. José Edmundo Rodríguez Guzmán
Representante Legal de la Empresa
CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.



**Un Gobierno
Para Todos**

3



Tangancícuaro
GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
TANGANCÍCUARO



POR EL AYUNTAMIENTO

Dr. David Melgoza Montañez
Presidente Municipal



Arq. Sergio Magaña García
Director de Obras Públicas
GOBIERNO MUNICIPAL
2021 - 2024

Gustavo Bejar

MTRO. LCP. Gustavo Bejar Chávez
Tesorero Municipal



GOBIERNO MUNICIPAL
2021 - 2024

POR EL COMITÉ COMUNITARIO

Ortencia Valdes S

C. Ortencia Valdes Soto
PRESIDENTE DEL COMITÉ COMUNITARIO



Dr. Miguel Silva No. 105. Col. Centro. C.P 59750. Tangancícuaro de Arista, Mich, Méx.
Tels. 355 55 3 21 46 355 55 3 22 83 355 553 20 01

**Un Gobierno
Para Todos**



VALROD & ASOCIADOS
CONSTRUCTORA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION

NOMBRE Y OBJETO DE LA OBRA:

"CONSTRUCCION DE AULAS EN EL MUNICIPIO DE TANGANCICUARO, EN LA COMUNIDAD DEL VALLE DE GUADALUPE, EN LA TELE-BACHILLERATO."

LOCALIDAD:

VALLE DE GUADALUPE

MUNICIPIO:

TANGANCICUARO DE ARISTA MICHOACAN

EJECUTADA BAJO EL CONTRATO:

AYTTO/TANGANCICUARO/03/2024/OP/FIII/IR/005

METAS ALCANZADAS: Se cumple con las especificaciones en tiempo y forma según el catalogo de conceptos según el presupuesto base emitido por parte de la dirección de Obras Publicas, así como se cuida cada uno de los detalles de la obra teniendo visitas continuas del supervisor asignado, revisando un resultado de los trabajos al 100% los cuales se mencionan a continuación: 124 m2 LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO DEJANDO EJES DE REFERENCIA, 9.04 m3 EXCAVACION POR MEDIOS MECÁNICOS EN TERRENO TIPO B A UNA PROF. PROM. DE 0.00 A 2.00m, INCLUYE: CARGA Y RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA. 32.31 m2 Cimbra para cimentación con madera de pino de 3a ACABADO COMÚN, INCLUYE DESCIMBRADO. 47.80 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL N°2 F'Y=2530 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (CDD). 106.63 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL N°3 F'Y=4200KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (zapatas y nariz). 1.32 m3 CONCRETO F'C=250KG/CM2 EN CIMENTACIÓN HECHO EN OBRA VACIADO CON BOTE Y CARRETILLA T.M.A. 3/4". 62.65 m3 RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "BASE" CON UN ESPESOR DE 40CM COMPACTADO CON PLACA EN CAPAS DE 20CM. INCORPORANDO CANT. AGUA NECESARIA. 18.86 m2 Cimbra de contacto APARENTE DE TRIPLAY DE PINO DE 16mm Y MADERA DE PINO DE 3a EN TRABES INCLUYE: HABILITADO, COLOCACIÓN, DESCIMBRADO Y CHAFLÁN. 130.09 m2 Cimbra para losa, ACABADO APARENTE DE TRIPLAY DE PINO DE 18mm INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLÁN, GOTERO Y FRONTERAS. 60.08 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°2 F'Y=2530 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (trabes T1 y T2). 767.29 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°3 F'Y=4200KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (losa). 238.97 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°4, F'Y=4200 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (trabes T1 y T2). 15.58 m3 CONCRETO F'C=250KG/CM2 EN ESTRUCTURA HECHO EN OBRA VACIADO CON BOTE Y CARRETILLA AGREGADO MÁXIMO 3/4" INCLUYE VIBRADO Y CURADO. 65.34 ml CADENA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 15X15cm ARMADA CON 4 VARILLAS DEL N°3 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 15cm INCLUYE CIMBRADO COMÚN Y DESCIMBRA (intermedia). 66.43 ml CASTILLO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 15x20cm ARMADA CON 4 VARILLAS N°3 Y Y ESTRIBOS DE 1/4" @ 15cm INCLUYE: CIMBRADO COMÚN Y DESCIMBRA, CADENA DE CERRAMIENTO. 85.85 m2 MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO 8x14x28cm DE 14cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROP. 1:3 JUNTA 1.4cm DE ESPESOR. 206.77 m2 APLANADO DE MUROS CON MEZCLA CEMENTO - ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PULIDO A LLANA 1.5cm DE ESPESOR PROMEDIO INCLUYE BOQUILLAS. 92.12 m2 REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6/6 10/10cm EN PISOS INCLUYE COLOCACIÓN. 104.12 m2 PISO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 8cm DE ESPESOR CON AGREGADO MÁXIMO 3/4" HECHO EN OBRA ACABADO PULIDO RAYADO FINO CON BROCHA, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR INCLUYE Cimbra EN FRONTERAS DIMENSIÓN DE LOSA 3.00x3.00mts MÁXIMO. 13.30 ml CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA PRINCIPAL, DE CONCRETO ARMADO F'C=150KG/CM2 DE 13cm DE ESPESOR CON UN ANCHO DE 2.30cm Y BASTONES DEL N°3 @ 20cm DE SEPARACIÓN. 96 m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VITROPISO CON ACIDO CLORHIDRICO, AGUA, JABÓN Y CEPILLO. 19.80 m2 JUNTEADOR DE 3mm. 12.30 ml FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS INCLUYE ÚNICAMENTE Cimbra Y MANO DE OBRA. 28 ml FORJADO DE NARIZ DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 10x10cm PARA REMATE DE PISO EN ZONA POSTERIOR Y LATERALES DEL AULA INCLUYE: Cimbra, DESCIMBRA, MATERIAL Y MANO DE OBRA. 345.37 m2 PINTURA VINILICA EN MUROS, TRABES Y PLAFONES INCLUYE: SELLADOR VINILICO O SIMILAR A 2 MANOS DE PINTURA, RESANE Y REBABEOS. 138.60 m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 3.5mm GRANULADO ROJO CON MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO CON GARANTIA DE 8 AÑOS. 96 m2 LIMPIEZA DE VITROPISO CON ACIDO CLORHIDRICO, AGUA, JABÓN Y CEPILLO. 19.80 m2 LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR 2 CARAS. 2 pza SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTYPANLE DE 1.00x2.50m, CON ANTEPECHO DE 40m DE ALUMINIO INCLUYE CHAPA. 14 sal SALIDA PARA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA DE LAMINA Y TUBO DE PVC PARA TRABAJO PESADO INCLUYE APAGADOR O CONTACTO CON CABLE N°12. 10 pza SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLUORESCENTE DE 2x38WATTS EN GABINETE DE LAMINA Y DIFUSOR ACRILICO INCLUYE SOQUETS Y LAMPARAS. 2 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-4 TIPO SQUARE'D INTERRUPTOR. 5 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 70 AMP. TIPO QO-4. 96 M2 LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA SU ENTREGA. 1 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO PARA NOMBRE DE OBRA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y LONA PARA INFORMACIÓN DE OBRA. 27.71 M3 Elaboracion de mamposteria de piedra braza, acabado comun, asentado con mortero-arena 1:4 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. 4.58 M3 Excavación a cielo abierto en material tipo III-A, de 0.00 a 1.00 m. con martillo hidráulico, incluye: mano de obra, equipo y herramienta. 124.67 M2 Desplante de 10 a 15 cms, de espesor de capa vegetal con retroexcavadora, incluye: mano de obra, herramienta, equipo, retiro de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. 47.86 M2 Impermeabilizacion para el desplante de muros a base de una aplicación de vaportite 550 o similar a razon de 1lt/m2, incluye: preparacion de la superficie, mano de obra, equipo y herramienta. 206.77 M2 Aplicación de pasta tipo UNIBLOCK marca Stucco profesional en muros de tabique y/o losa, hasta una altura de 4 mts incluye: mano de obra, limpieza de la superficie, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecucion. 1 PZA Elaboracion de murete de medicion con dimensiones 2.20x0.70x0.60mts, fabricado con tabique rojo recocido 7x13x24 cms, 4 castillos de 10x15 cms armado con 4 varillas No. 3 y estribos No. 2 @20 cms f'c=150 kg/cm2, losa maciza intermedia y losa tapa de 8 cms de espesor, armada con varilla No. 3 ambos sentidos f'c=250 kg/cm2 con cimbra aparente, incluye: Aplanado y afinado, tablero tipo QO2 marca Squared, interruptor termomagnetico de 1x20, base de medicion, Mufa de intemperie de 1 1/4 galvanizada, varilla Cooperweld de 5/8x1.50 mts, conector tipo GAR, cable desnudo del No. 8 para sistema de tierra, pintura vinilica, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecucion. 19.80 M2 Suministro y colocación de cancelaria de aluminio color blanco de 3" en línea cuprum o similar, con cristal claro de 6 mm tipo corrediza o diseño autorizado por supervision, incluye: herrajes, accesorios, mano de obra, película de seguridad, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.



VALROD & ASOCIADOS
CONSTRUCTORA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION

EN LA LOCALIDAD DE VALLE DE GUADALUPE, MUNICIPIO TANGANCICUARO DE ARISTA, MICHOACAN SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 10 DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, ESTANDO REUNIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA SEÑALADA EN EL ENCABEZADO DE ESTA ACTA, Y PRESENTES POR EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TANGANCICUARO DE ARISTA, MICHOACAN; LOS C. DR. DAVID MELGOZA MONTAÑEZ, ARQ. SERGIO MAGAÑA GARCIA Y ARQ. ARTURO ANTONIO CARDOSO MACIAS, EN SU CARACTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y SUPERVISOR DE OBRA RESPECTIVAMENTE, Y POR OTRA PARTE DE LA EMPRESA DEL CONTRATISTA CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A DE C.V.; A FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 45 Y 46 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE MICHOACAN Y SUS MUNICIPIOS, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCION DE LOS TRABAJOS EFECTUADOS, POR LO QUE PROCEDE A ACEPTAR LO SIGUIENTE:

I.- NOMBRE DE LOS ASISTENTES Y CARACTER CON EL QUE INTERVIENEN EN EL ACTO.

DR. DAVID MELGOZA MONTAÑEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL

ARQ. SERGIO MAGAÑA GARCIA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ARTURO ANTONIO CARDOSO MACIAS, SUPERVISOR DE OBRA ASIGNADO DE OBRA DE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

ING. JOSE EDMUNDO RODRIGUEZ GUZMAN, ADMINISTRADOR UNICO DE CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

II. DESCRIPCION DE LA OBRA QUE RECIBE:

124 m2 LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO DEJANDO EJES DE REFERENCIA, 9.04 m3 EXCAVACION POR MEDIOS MECÁNICOS EN TERRENO TIPO B A UNA PROF. PROM. DE 0.00 A 2.00m, INCLUYE: CARGA Y RETIRO DEL MATERIAL FUERA DE LA OBRA. 32.31 m2 CIMENTACIÓN PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO COMÚN, INCLUYE DESCIMBRADO. 47.80 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL N°2 F'Y=2530 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (CDD). 106.63 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN DEL N°3 F'Y=4200KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (zapatas y nariz). 1.32 m3 CONCRETO F'c=250KG/CM2 EN CIMENTACIÓN HECHO EN OBRA VACIADO CON BOTE Y CARRETILLA T.M.A. 3/4". 62.65 m3 RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "BASE" CON UN ESPESOR DE 40CM COMPACTADO CON PLACA EN CAPAS DE 20CM. INCORPORANDO CANT. AGUA NECESARIA. 18.86 m2 CIMENTACIÓN DE CONTACTO APARENTE DE TRIPLAY DE PINO DE 16mm Y MADERA DE PINO DE 3a EN TRABES INCLUYE: HABILITADO, COLOCACIÓN, DESCIMBRADO Y CHAFLÁN. 130.09 m2 CIMENTACIÓN PARA LOSA, ACABADO APARENTE DE TRIPLAY DE PINO DE 18mm INCLUYE: CIMENTADO, DESCIMBRADO, CHAFLÁN, GOTERO Y FRONTERAS. 60.08 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°2 F'Y=2530 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (trabes T1 y T2). 767.29 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°3 F'Y=4200KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (losa). 238.97 kg HABILITADO Y COLOCACIÓN DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DEL N°4, F'Y=4200 KG/CM2, INCLUYE GANCHOS Y TRASLAPES (trabes T1 y T2). 15.58 m3 CONCRETO F'c=250KG/CM2 EN ESTRUCTURA HECHO EN OBRA VACIADO CON BOTE Y CARRETILLA AGREGADO MÁXIMO 3/4" INCLUYE VIBRADO Y CURADO. 65.34 m3 CADENA DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 15x15cm ARMADA CON 4 VARILLAS DEL N°3 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 15cm INCLUYE CIMENTADO COMÚN Y DESCIMBRADO (intermedia). 66.43 m3 CASTILLO DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 15x20CM ARMADA CON 4 VARILLAS N°3 Y Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 15CM INCLUYE: CIMENTADO COMÚN Y DESCIMBRADO, CADENA DE CERRAMIENTO. 85.85 m2 MURO DE TABIQUE DE BARRO ROJO RECOCIDO 8x14x28cm DE 14cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO ARENA EN PROP. 1:3 JUNTA 1.4cm DE ESPESOR. 206.77 m2 APLANADO DE MUROS CON MEZCLA CEMENTO - ARENA EN PROPORCIÓN 1:3 PULIDO A LLANA 1.5cm DE ESPESOR PROMEDIO INCLUYE BOQUILLAS. 92.12 m2 REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6/6-10/10cm EN PISOS INCLUYE COLOCACIÓN. 104.12 m2 PISO DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 DE 8cm DE ESPESOR CON AGREGADO MÁXIMO 3/4" HECHO EN OBRA ACABADO PULIDO RAYADO FINO CON BROCHA, JUNTAS FRIAS CON VOLTEADOR INCLUYE CIMENTACIÓN EN FRONTERAS DIMENSIÓN DE LOSA 3.00x3.00mts MÁXIMO. 13.30 m3 CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA PRINCIPAL, DE CONCRETO ARMADO F'c=150KG/CM2 DE 13cm DE ESPESOR CON UN ANCHO DE 2.30cm Y BASTONES DEL N°3 @ 20CM DE SEPARACIÓN. 96 m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VITROPISO DE PRIMERA DE 33x33cm ASENTADO CON PEGAPISO Y JUNTEADOR DE 3mm. 12.30 m2 FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS INCLUYE ÚNICAMENTE CIMENTACIÓN Y MANO DE OBRA. 28 m2 FORJADO DE NARIZ DE CONCRETO F'c=150KG/CM2 DE 10x10cm PARA REMATE DE PISO EN ZONA POSTERIOR Y LATERALES DEL AULA INCLUYE: CIMENTACIÓN, DESCIMBRADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA. 345.37 m2 PINTURA VINILICA EN MUROS, TRABES Y PLAFONES INCLUYE: SELLADOR VINILICO O SIMILAR A 2 MANOS DE PINTURA, RESANE Y REBABEOS. 138.60 m2 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SISTEMA DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO DE 3.5mm GRANULADO ROJO CON MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO CON GARANTÍA DE 8 AÑOS. 96 m2 LIMPIEZA DE VITROPISO CON ACIDO CLORHIDRICO, AGUA, JABÓN Y CEPILLO. 19.80 m2 LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR 2 CARAS. 2 pza SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA MULTIPANLE DE 1.00x2.50m, CON ANTEPECHO DE 40m DE ALUMINIO INCLUYE CHAPA. 14 sal SALIDA PARA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA DE LAMINA Y TUBO DE PVC PARA TRABAJO PESADO INCLUYE APAGADOR O CONTACTO CON CABLE N°12. 10 pza SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMPARA FLUORESCENTE DE 2x38WATTS EN GABINETE DE LAMINA Y DIFUSOR ACRILICO INCLUYE SOQUETS Y LAMPARAS. 2 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-4 TIPO SQUARED INTERRUPTOR. 5 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 70 AMP. TIPO QO-4. 96 M2 LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA PARA SU ENTREGA. 1 PZA SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO PARA NOMBRE DE OBRA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y LONA PARA INFORMACIÓN DE OBRA 27.71 M3 Elaboración de mampostería de piedra brasa, acabado común, asentado con mortero-arena 1:4 incluye: materiales, mano de obra, equipo y herramienta. 4.58 M3 Excavación a cielo abierto en material tipo III-A, de 0.00 a 1.00 m. con martillo hidráulico, incluye: mano de obra, equipo y herramienta. 124.67 M2 Despalme de 10 a 15 cms, de espesor de capa vegetal con retroexcavadora, incluye: mano de obra, herramienta, equipo, retiro de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. 47.86 M2 Impermeabilización para el desplante de muros a base de una aplicación de vaporlíte 550 o similar a razón de 1l/m2, incluye: preparación de la superficie, mano de obra, equipo y herramienta. 206.77 M2 Aplicación de pasta tipo UNIBLOCK marca Stucco profesional en muros de tabique y/o losa, hasta una altura de 4 mts incluye: mano de obra, limpieza de la superficie, herramienta, y todo lo necesario para su correcta ejecución. 1 PZA Elaboración de murete de medición con dimensiones 2.20x0.70x0.60mts, fabricado con tabique rojo recocido 7x13x24 cms, 4 castillos de 10x15 cms armado con 4 varillas No. 3 y estribos No. 2 @ 20 cms f'c=150 kg/cm2, losa maciza intermedia y losa tapa de 8 cms de espesor, armada con varilla No. 3 ambos sentidos f'c=250 kg/cm2 con cimbra aparente, incluye: Aplanado y afinado, tablero tipo QO2 marca Squared, interruptor termomagnético de 1x20, base de medición, Mufa de interperie de 1 1/4 galvanizada, varilla Cooperweld de 5/8x1.50 mts, conector tipo GAR, cable desnudo del No. 8 para sistema de tierra, pintura vinilica, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. 19.80 M2 Suministro y colocación de cancelaría de aluminio color blanco de 3" en línea cuprum o similar, con cristal claro de 6 mm tipo corredera o diseño autorizado por supervisión, incluye: herrajes, accesorios, mano de obra, película de seguridad, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.



VALROD & ASOCIADOS
CONSTRUCTORA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION

III.- FECHAS INVOLUCRADAS EN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS:

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO	15 DE ABRIL DEL 2024
FECHA DE TERMINO SEGUN CONTRATO	31 DE JULIO DEL 2024
FECHA REAL DE INICIO:	15 DE ABRIL DEL 2024
FECHA REAL DE TERMINO:	10 DE JUNIO DEL 2024

VI.- RELACION DE FACTURA, MONTOS EJERCIDOS, CRÉDITOS A FAVOR O EN CONTRA Y SALDOS

a) MONTO CONTRATADO (IVA INCLUIDO):	\$	930,401.27
-------------------------------------	----	------------

b) ANTICIPO OTORGADO (IVA INCLUIDO):	\$	279,120.38
--------------------------------------	----	------------

c) ESTIMACIONES

NUMERO ESTIMACION	NUMERO FACTURA	FECHA DE EXPEDICION	IMPORTE ESTIMACION SIN I.V.A.	IVA	TOTAL ESTIMACION IVA INCLUIDO	AMORT. ANTICIPO 30%	DEDUCCION 5% AL MILLAR	ALCANCE LIQUIDO
1 (UNO)	VR 90	29/04/2024	\$ 245,178.13	\$ 39,228.50	\$ 284,406.63	\$ 85,321.99	\$ 1,225.89	\$ 197,858.75
2 (DOS)	VR 92	14/05/2024	\$ 216,344.66	\$ 34,615.15	\$ 250,959.81	\$ 75,287.94	\$ 1,081.72	\$ 174,590.15
3 (TRES)	VR 94	29/05/2024	\$ 223,065.69	\$ 35,690.51	\$ 258,756.20	\$ 77,626.86	\$ 1,115.33	\$ 180,014.01
4 (CUATRO) FINIQ	VR 95	10/06/2024	\$ 117,481.58	\$ 18,797.05	\$ 136,278.63	\$ 40,883.59	\$ 587.41	\$ 94,807.63
1 (UNO) EXC	VR 96	10/06/2024	\$ 45,126.32	\$ 7,220.21	\$ 52,346.53		\$ 225.63	\$ 52,120.90
TOTALES			\$ 847,196.38	\$ 135,551.42	\$ 982,747.80	\$ 279,120.38	\$ 4,235.98	\$ 699,391.44

d) MONTO EJERCIDO (IVA INCLUIDO):	\$	982,747.80
-----------------------------------	----	------------

e) MONTO PENDIENTE DE PAGO: \$ 0.00 (CERO PESOS)
--

f) MONTO POR EJERCER: \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)
--

g) SALDO: \$ 0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)
--

QUEDA COMO GARANTIA LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS DE LA OBRA EXPEDIDA POR DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS S.A. BAJO LA FIANZA No. de Folio 1962397 POR UN MONTO DE \$98,274.78 (NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 78/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO DE FECHA 10 DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO.

EL CONTRATISTA EXPRESA A SU CONFORMIDAD CON RELACION A LOS PAGOS, QUE RECIBIO POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO DE TANGANCICUARO DE ARISTA, MICHOACAN, PARA LA OBRA ANTES DESCRITA; ASÍ MISMO DECLARA QUE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SE REALIZARON DE CONFORMIDAD AL PROYECTO, CON EL OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA Y MANIFIESTA NO TENER NINGUNA RECLAMACION PENDIENTE



VALROD & ASOCIADOS
CONSTRUCTORA

ACTA DE ENTREGA - RECEPCION

V.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUO LA RECEPCION.

EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TANGANCICUARO DE ARISTA, MICHOACAN, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, POR MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS. EL CONTRATISTA NO OBSTANTE HACE LA ENTREGA – RECEPCION FORMAL MEDIANTE LA CELEBRACION DE ESTE ACTO, QUE SE HACE DE LA OBRA PUBLICA BAJO EL CONTRATO DE REFERENCIA Y QUEDA OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTEN.

EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, LO CUAL DEBERÁ GARANTIZAR DURANTE EL PLAZO DE 12 MESES A PARTIR DE ESTA FECHA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 46 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA PARA EL ESTADO DE MICHOACAN DE OCAMPO Y SUS MUNICIPIOS; LO CUAL QUEDA GARANTIZADO MEDIANTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DIA 10 DE JUNIO DEL 2024, SE DA POR TERMINADO EL ACTO DE ENTREGA – RECEPCION, FIRMADO AL PRESENTE ACTA, LOS QUE EN LA MISMA INTERVINIERON Y DESEARON SURTA EFECTOS LEGALES QUE LE SEAN INHERENTES, TAL COMO SE ESTABLECE EN EL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO DE MICHOACAN Y SUS MUNICIPIOS

ENTREGA

CONSTRUCTORA VALROD Y ASOCIADOS S.A. DE C.V.

ADMINISTRADOR UNICO

ING. JOSE EDMUNDO RODRIGUEZ GUZMAN

RECIBE

EL CONTRATANTE

H. AYUNTAMIENTO DE TANGANCICUARO DE ARISTA, MICHOACAN.



GOBIERNO MUNICIPAL

DR. DAVID MELGOZA MONTAÑEZ 2021 - 2024

PRESIDENTE MUNICIPAL



GOBIERNO MUNICIPAL
2021 - 2024
ARQ. SERGIO MAGANA GARCIA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ARTURO ANTONIO CARDOSO MACIAS
SUPERVISOR DE OBRA